

Kungsbacka

Mellan Bostadsrättsföreningen Basunen i Kungsbacka ( Bostadsrättsföreningen )  
och bostadsrättshavare \_\_\_\_\_ (Bostadsrättshavare ) har upprättats  
följande

Nyttjanderättsavtal avseende förhyrning av förråd

**Nyttjanderätt**

Bostadsrättsföreningen upplåter härmed till Bostadsrättshavare nyttjanderätten till  
förråd **nummer X** med adress Basunvägen 168

**Ändamål**

Förrådet skall nyttjas för privat uppställning. Förrådet får inte utnyttjas för annat  
ändamål. Förrådet yta är ca 3 kvm.

**Nyttjanderättstid**

Nyttjanderättstiden löper from \_\_\_\_\_ och tills vidare med en ömsesidig  
uppsägningstid om tre månader

**Hyra**

Hyran är 300 kr per månad och faktureras genom Bostadsrättsföreningens försorg.

**Skick**

Förrådet upplåtes i befintligt och av Bostadsrättshavare besiktigt och godkänt skick.

**Överlåtelse av nyttjanderätten**

Vid överlåtelse av Bostadsrättshavares bostadsrätt upphör nyttjanderättsavtalet och  
Bostadsrättsförening upplåter förrådet till ny bostadsrättshavare

**Förtida uppsägning**

Föreningen äger rätt att säga upp detta avtal i förtid om

Bostadsrättshavare gör sig skyldig till väsentligt avtalsbrott eller om  
Bostadsrättshavare gör sig skyldig till annat avtalsbrott och inte vidtar rättelse  
inom 30 dagar efter det att Bostadsrättsföreningen påtalat avtalsbrottet.

För Bostadsrättsföreningen

Bostadsrättshavare

.....

.....

